

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 193 del 23-11-12

Oggetto: CLASSIFICA a UNA STELLA della struttura ricettiva tipologia CASE e APPARTAMENTI per VACANZE denominata "CAV MIRENDA" sita nel Comune di SANTA MARINA SALINA (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene assegnata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto dell'11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classificazione in un'unica classe contrassegnata da una stella per le strutture ricettive tipologia "Case ed Appartamenti per Vacanze";

VISTO il D.A. n. 2/Gab dell'Assessorato del Turismo, delle Comunicazioni e dei Trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA l'istanza del 04/05/2012, presentata dalla Signora MIRENDA Giuseppa nata a Leni (ME) il 26/06/1965 e acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale con n. 17809/12 del 10/05/2012, con la quale la stessa CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Case ed Appartamenti per Vacanze denominata "CAV MIRENDA", sita nel Comune di SANTA MARIA SALINA (ME) in Via Risorgimento n. 178, censita al N.C.E.U. del Comune di Santa Marina Salina (ME) al foglio di mappa n. 11 part. 656 sub 4, 5, 6, 7 e 8, composta da n. 5 unità abitative, di cui n. 1 monolocale e n. 4 bilocali, per un totale di n. 16 posti letto;

VISTA la dichiarazione dell'atto di notorietà, redatta in data 10/10/2012 dalla Signora MIRENDA Giuseppa nata a Leni (ME) il 26/06/1965, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000, con la quale la stessa dichiara:

-che l'immobile oggetto dell'istanza, censito catastalmente al foglio 11 particella 656 sub. 4,5,6,7 e 8, del Comune di Santa Marina Salina, alla data odierna, è in disponibilità della dichiarante quale comodataria come da contratto di Comodato Gratuito del 23/02/2001, registrato presso l'Ufficio del Registro di Messina, in data 24/02/2001 al n. 1139 serie III;

-che l'immobile oggetto dell'istanza è munito di agibilità rilasciata dal Comune di S. MARIA SALINA (ME) in data 05/08/2011 prot. 4681, con destinazione d'uso civile abitazione da adibire a case ed appartamenti per vacanze;

- di essere iscritta alla data odierna presso la C.C.I.A.A. di Messina con il numero di Repertorio Economico Amministrativo 117451;

VISTE le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura ricettiva in questione a firma dell'Arch. Domenico CARBONARO iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina con matricola n. 449;

VISTE le relazioni tecnico-amministrativa, a seguito del sopralluogo effettuato in data 19/06/2012, redatte dai dipendenti di questa Unità Operativa, nella quale si esprime parere favorevole alla assegnazione della classifica, categoria unica, **UNA STELLA**, della struttura ricettiva tipologia Case ed appartamenti per vacanze, denominata **CAV MIRENDA**", sita nel Comune di **SANTA MARIA SALINA (ME)** in Via Risorgimento n. 178, censita al N.C.E.U. del Comune di Santa Marina Salina (ME) al foglio di mappa n. 11 part. 656 sub 4, 5, 6, 7 e 8, composta da n. 5 unità abitative, di cui n.1 monolocale e n. 4 bilocali, per un totale di n. 16 posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura ricettiva tipologia **CASE e APPARTAMENTI per VACANZE** denominata "**CAV MIRENDA**" categoria unica **UNA STELLA**, sita nel Comune di **SANTA MARINA SALINA (ME)**, in Via Risorgimento n. 178, composta da **n. 5 UNITA' ABITATIVE**, e precisamente n.1 monolocale e n. 4 bilocali, tutte con servizi privati per un totale di **n. 16 posti letto**;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora **MIRENDA Giuseppa** nata a Leni (ME) il 26/06/1965, codice fiscale **MRN GPP 65H66 E523H**, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, partita IVA 01342380837;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al **31/12/2016**;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Suap del Comune di Santa Marina Salina (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco LIBRANDI)

